SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

IDENTIFICACIÓN PGOU

Denominación	Plano/ Hoja	Nombre
SG-BM.4	P.2.1 / 5	" ENCAUZAMIENTO ARRAIJANAL"

IDENTIFICACIÓN POTAUM

Denominación	Plano/ Hoja	Nombre

CARACTERÍSTICAS

Codigo	Sup (m²)	Uso	Clasificación del suelo
SG-BM.4	18.777	INFRAESTRUCTURA	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

Superficie total	18.777

CONDIONES GENERALES PARA SU DESARROLLO

SITUACIÓN Y ÁMBITO

Sistema General de infraestructuras de interés municipal, situado en el lindero entre el parador de golf y los terrenos de Arraijanal, cuyo ámbito se corresponde con los necesarios para el encauzamiento del desagüe de las aguas procedentes de los terrenos del aeropuerto y otros colindantes.

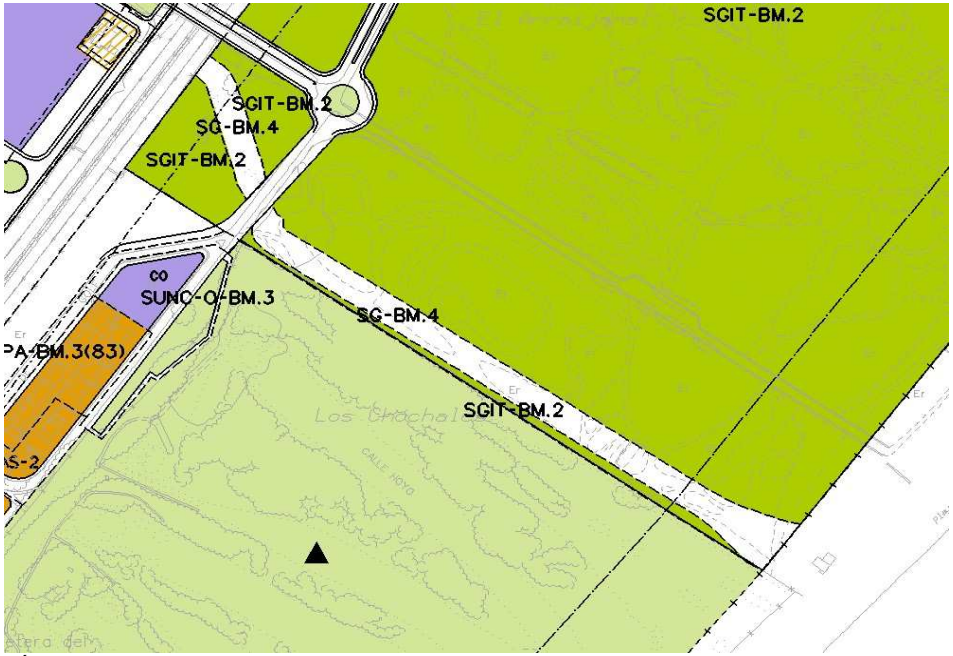
DETERMINACIONES

De carácter general

- La finalidad de la delimitación de este sistema general es exclusivamente la obtención de terrenos que han sido necesarios para la ejecución de esta infraestructura ya realizada, compensando a los propietarios por los derechos afectados.

De carácter particular

- Por pertenencia y colindancia con el ámbito del futuro parque de Arraijanal, esta infraestructura deberá quedar perfectamente integrado en la ordenación del parque y de la playa.
- Deberá ser informado preceptivamente por la Agencia Andaluza del Agua por afección hidráulica.

LOCALIZACIÓN

PLANO DE CALIFICACIÓN